

IMU, QUANTO CI COSTI?

	TORINO	CUNEO	ALESSANDRIA	NOVARA e VCO	VERCELLI	ASTI	BIELLA
INCIDENZA IMU	Fino a 15 milioni di euro	Fino a 3 milioni	Fino a 2 milioni	Fino a 3 milioni e 500 mila	<i>dato non disponibile</i>	Fino a 1 milione di euro	<i>Fino a 300 mila euro</i>
IMMOBILI GESTITI (alloggi, box auto, locali comm.)	40 mila unità immobiliari	6500 unità immobiliari	6200 unità immobiliari	9 mila unità immobiliari	3500 unità immobiliari	3 mila unità immobiliari	1800 unità immobiliari
FAMIGLIE IN LISTA ATTESA PER ASSEGNAZIONE	10 mila (solo per la città di Torino)	1500	1800	<i>dato non disponibile</i>	200 (solo città di Vercelli)	700 (solo per la città di Asti)	700
AFFITTO MEDIO	92 euro	100 euro	90 euro	97 euro	65 euro	84 euro	100 euro
FAMIGLIE IN FASCIA A1 (basso reddito)	13 mila	1350	1700	1200	2500	820	360
FAMIGLIE REDDITO ZERO	3 mila	<i>dato non disponibile</i>	500	<i>dato non disponibile</i>	500	400	<i>dato non disponibile</i>
MOROSITA' 2010	25%	22%	28%	34%	21%	30%	42%
FAMIGLIE FONDO SOCIALE 2010	3800	500	500	1400	700	800	430
MANUTENZIONE ORDINARIA	6 milioni	1 milione	2 milioni	3 milioni e 300 mila	400 mila	500 mila	300 mila

LEGENDA

Attenzione, tutti i dati hanno subito un arrotondamento.

INCIDENZA IMU: valore calcolato qualora venisse applicata l'aliquota maggiore come Imu seconda casa.

IMMOBILI GESTITI: l'intero patrimonio gestito, compresi edilizia agevolata, locali commerciali, box auto.

FAMIGLIE IN ATTESA DI ASSEGNAZIONE: numero di famiglie in lista d'attesa nella graduatoria dei Comuni per l'assegnazione di un alloggio popolare.

AFFITTO MEDIO: canone di locazione medio mensile per alloggio.

FAMIGLIE IN FASCIA A1: numero di famiglie inserite nella fascia di reddito più bassa, da 0 a circa 12mila euro annui a famiglia.

FAMIGLIE A REDDITO ZERO: numero di famiglie in fascia A1 il cui reddito è pari a zero.

MOROSITA': percentuale di canoni non pagati sul totale delle bollette di un anno (2010).

A sua volta si divide in: morosità colpevole, coloro che non pagano senza motivazione e morosità incolpevole, coloro che non possono pagare perché hanno perso il lavoro o che hanno gravi malattie documentate.

FONDO SOCIALE: numero di famiglie che nel 2011 ha ottenuto il sostegno al reddito per l'anno 2010 erogato dalla Regione.

MANUTENZIONE ORDINARIA: risorse spese dalle Atc per la manutenzione ordinaria degli immobili (messa a punto di pavimenti, serramenti, riparazione ascensori ecc...).